

**PREZYDENT
MIASTA KATOWICE**

Katowice, dnia 28.01.2009r.

B-III-BD-7353/71/08

INSPEKTOR

Katowice, dnia 12.01.2009 r.

Za dowodem doręczenia!

*W dalszej korespondencji proszę
powołać się na znak sprawy.*

mgr inż. arch. Marcin Szewczyk

DECYZJA NR 24 / 09

Na podstawie art. 28, art. 34 ust. 4, art. 36 ust 1, art. 80 ust. 1 pkt 1, art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz.1118 z późn. zm.), art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego,

po rozpatrzeniu wniosku Chorzowsko-Świętochłowickiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., działającego przez pełnomocnika – Pana Krzysztofa Goławskiego, złożonego w Wydziale Budownictwa - Urzędu Miasta Katowice w dniu 27.08.2008 r., uzupełnionego w dniu 8.10.2008 r. w sprawie wydania pozwolenia na rozbudowę i przebudowę oczyszczalni ścieków „Klimzowiec” na terenie miasta Katowice przy ul. Gałęzki 61 i Krętej 8 w Chorzowie

z a t w i e r d z a m p r o j e k t b u d o w l a n y

rozbudowy i przebudowy oczyszczalni ścieków „Klimzowiec” (dla terenów leżących w granicach administracyjnych miasta Katowice) przy ul. Gałęzki 61 i Krętej 8 w Chorzowie, opracowany przez:

1. mgra inż. Krzysztofa Goławskiego (uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych i instalacji sanitarnych – dec. nr 84/87/UW, wydane przez Urząd Wojewódzki we Wrocławiu i zaświadczenie o wpisie na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem DOŚ/IS/4444/01),
2. mgr inż. Danutę Możejko (uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych i ochrony środowiska – dec. nr 271/90/UW, wydane przez Urząd Wojewódzki we Wrocławiu i zaświadczenie o wpisie na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem DOŚ/IS/4445/01),
3. mgra inż. Lesława Borzyma (uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie ochrony środowiska – nr ewid. St-650/88, wydane przez Naczelnego Architekta Warszawy i zaświadczenie o wpisie na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAZ/IS/ 6100/01),
4. mgra inż. arch. Marka Szurleja (uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej – nr ewid. 299/94/UW, wydane przez Urząd Wojewódzki we Wrocławiu i zaświadczenie o wpisie na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem DS-0711),
5. mgra inż. arch. Andrzeja Nowakowskiego (uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej – nr ewid. St-43/75, wydane przez Naczelnego Architekta Warszawy i zaświadczenie o wpisie na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem MA-1208),
6. mgra inż. Adama Ferenza (uprawnienia budowlane nr 460/83/WBPP w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wydane przez Głównego Architekta Województwa Wrocławskiego i zaświadczenie o wpisie na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem DOŚ/BO/4640/01),
7. mgra inż. Jacka Dobielskiego (uprawnienia budowlane – nr ewid. 44/02/OL w specjalności konstrukcyjno-budowlanej – dec. Wojewody Warmińsko-Mazurskiego i zaświadczenie o wpisie na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem WAM/BO/0022/03),
8. mgr inż. Wiesławę Kupiecką (uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej – dec. nr GP.II-8346-132/77, wydane przez Urząd Miasta Łodzi i zaświadczenie o wpisie na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAZ/BO/1902/01),
9. mgra inż. Edwarda Kochańca (uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych, instalacji sanitarnych i ochrony środowiska – dec. nr 266/89/UW, wydane przez Urząd Wojewódzki we Wrocławiu i zaświadczenie o wpisie na listę członków Dol-

- nośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem DOŚ/IS/ 2817/01),
10. mgr inż. Mieczysławę Piestrzyńską (uprawnienia budowlane nr MAZ/0190/POOS/06 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych -dec. Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i zaświadczenie o wpisie na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAZ/IS/ 0863/06),
 11. mgr inż. Bogusławę Piłkowską (uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych -dec. nr 105/U/01 Wojewody Mazowieckiego i zaświadczenie o wpisie na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAZ/IS/ 3159/01),
 12. mgr inż. Wiesławę Mazurkiewicz (uprawnienia budowlane nr ewid. Wa-91/92 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych, wydane przez Urząd Wojewódzki w Warszawie i zaświadczenie o wpisie na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAZ/IS/ 4788/02),
 13. mgra inż. Zbigniewa Kowaluka (uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych – nr ewid. 155/77/Wwm, wydane przez Urząd Województwa Wrocławskiego i Miasta Wrocławia i zaświadczenie o wpisie na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem DOŚ/IE/ 3113/01)
 14. mgra inż. Michała Zucharę (uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej ze specjalizacją do projektowania w zakresie oczyszczalni ścieków – dec. Wojewody Małopolskiego o numerze ewid. 93/2000 i zaświadczenie o wpisie na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAP/IS/ 0615/03),
 15. inż. Jerzego Kliera (uprawnienia budowlane w specjalności drogowej – dec. Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i zaświadczenie o wpisie na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem DOŚ/BD/ 0818/03)

i u d z i e l a m

Chorzowsko-Świętochłowickiemu Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

pozwolenia na rozbudowę i przebudowę oczyszczalni ścieków „Klimzowiec” na terenie miasta Katowice przy ul. Gałeczki 61 i Krętej 8 w Chorzowie.

Należy ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego na podstawie § 2 ust. 1 pkt 3 lit. a, § 2 ust. 1 pkt 7 lit. b, § 2 ust. 1 pkt 9 i § 3 pkt 2a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego – Dziennik Ustaw Nr 138 z 2001 r., poz. 1554.

Należy spełnić warunki określone w:

- decyzji nr 10/2006/CP z dnia 3.01.2006 r. o lokalizacji inwestycji celu publicznego, zmienionej decyzją z dnia 12.12.2008 r. zn. spr. B-II-NR/AS-7331/30/05,
- decyzji nr 67/Ś/07 z dnia 14.05.2007 r. o środowiskowych uwarunkowaniach – zn. spr. KŚ.II-EL-7624-1-266/06,
- dokonanych uzgodnieniach, uzyskanych opiniach, obowiązujących przepisach i normach.

Zobowiązują do stosowania niezbędnych środków technicznych i organizacyjnych w celu utrzymania dróg dojazdowych i wyjazdowych z terenów inwestycyjnych w czystości oraz ograniczających emisje pyłu w trakcie transportu materiałów budowlanych i prowadzenia prac budowlanych.

Trasę wywozu gruzu i ziemi z wykopów oraz dowozu materiałów budowlanych, należy uzgodnić z Miejskim Zarządem Ulic i Mostów w Katowicach.

Zgodnie z art. 17 i art. 24 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. Ustaw nr 62 z 2001 r., poz. 628 z późniejszymi zmianami) na 30 dni przed rozpoczęciem działalności powodującej powstanie odpadów należy złożyć w Wydziale Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Katowice informację o wytwarzanych odpadach, w tym gruzie i ziemi z wykopów oraz sposobach gospodarowania nimi (dotyczy odpadów niebezpiecznych w ilości do 100 kg/rok lub innych niż niebezpieczne w ilości powyżej 5 Mg/rok).

Przed przystąpieniem do użytkowania obiektów oczyszczalni należy uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na ich użytkowanie.

Załączniki odpowiednio ponumerowane i opieczetowane stanowią integralną część niniejszej decyzji.

Uzasadnienie:

Na terenie inwestycji nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Inwestor posiada ostateczną decyzję nr 10/2006/CP z dnia 3.01.2006 r. o lokalizacji inwestycji celu publicznego (znak B-II-NR-7331/30/05), zmienioną decyzją z dnia 12.12.2008 r. zn. spr. B-II-NR/AS-7331/30/05. Inwestycja jest zgodna z ustaleniami tej decyzji.

Dla budowy obiektów oczyszczalni ścieków, w tym budowli zbiornikowych o wysokości lub zagłębieniu 5 m i większych a także zawierających elementy konstrukcyjne powyżej 12 m oraz o wysokości powyżej 6 m, ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego jest wymagane.

Zgodnie z postanowieniem Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Katowicach z dnia 29.08.2005 r. (L.dz. 5130/994/2005/Gr) teren inwestycji nie jest obecnie i nie będzie w przyszłości objęty wpływami eksploatacji górniczej.

Zgodnie z art. 55 pkt 1) i załącznikiem do ustawy oczyszczalnia ścieków jest zaliczona do XXX kategorii obiektów budowlanych i w związku z tym wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

Projekt budowlany został pozytywnie zaopiniowany przez rzeczoznawców do spraw sanitarno-higienicznych, do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy.

Wobec spełnienia wymogów określonych w art. 32 ust. 4, art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, postanawiam jak w sentencji decyzji.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Katowice w terminie 14-tu dni od daty jej doręczenia.
Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.
2. Roboty budowlane można rozpocząć, gdy niniejsza decyzja stanie się decyzją ostateczną, co stwierdza organ ją wydający.

Załączniki:

1. Informacja
2. Projekt budowlany t. I-VI

Otrzymuje:

Chorzowsko-Świętochłowickie Przedsiębiorstwo
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
41-500 Chorzów, ul. Składowa 1
działające przez pełnomocnika Pana Krzysztofa Goławskiego
Pan Krzysztof Goławski
Biuro Projektów Budownictwa Komunalnego we Wrocławiu Sp. z o.o.
52-010 Wrocław, ul. Opolska 11-19

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
40-003 Katowice, Rynek 13
załącznik: 1 egz. projektu budowlanego
2. Urząd Miasta Katowice
Wydział Geodezji i Gospodarki Mieniem – w/m
3. Samorządowy Chorzowsko-Świętochłowicki
Związek Wodociągów i Kanalizacji
41-500 Chorzów, ul. Składowa 1
4. B – a/a

według rozdzielnika otrzymują osoby fizyczne będące stronami postępowania administracyjnego zgodnie z ustawą z dnia 29.08.1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. Ustaw nr 133 z 1997r., poz. 883 z późniejszymi zmianami)



z up. Prezydenta Miasta Katowice
mgr inż. Pożena Górka
Wydział Budownictwa

Oplatę skarbową w kwocie 1059,00 zł
włożono w dniu 26.08.2008 r.
na rachunek Urzędu Miasta Katowice
ING Bank Śląski O/Katowice
43 1010 0299 5593 0211 1111 1111

INSPEKTOR
mgr inż. Barbara Elchertowska

**PREZYDENT
MIASTA KATOWICE**

B-III-BD-7353/71/08

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO DECYZJI O POZWOLENIU NA BUDOWĘ

NR ..24.../ 09 Z DNIA 12.01.2009 r.

Informacja dla inwestora sporządzona na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca Prawo budowlane - Dziennik Ustaw z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zmianami oraz związanych z ustawą przepisów wykonawczych.

- I. Decyzja wygasa jeżeli:
- budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem dwóch lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub
 - budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż dwa lata.
- II. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Katowicach oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na siedem dni przed rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
- oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego,
 - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego,
 - informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, zamieszczone w ogłoszeniu na miejscu budowy,
- III. Inwestor jest obowiązany bezzwłocznie zawiadomić Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Katowicach o zmianie:
- kierownika budowy lub robót,
 - inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - projektanta sprawującego nadzór autorski, podając, od kiedy nastąpiła zmiana.
- Do zawiadomienia należy dołączyć oświadczenia w/w osób o przejęciu obowiązków.
- IV. Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy dokonać w dzienniku budowy wpisu osób, którym zostało powierzone kierownictwo, nadzór i kontrola techniczna robót budowlanych. Osoby te są obowiązane potwierdzić podpisem przyjęcie powierzonych im funkcji. Dziennik budowy należy zarejestrować w Wydziale Budownictwa Urzędu Miasta Katowice na podstawie ostatecznej decyzji.
- V. Po zakończeniu budowy należy wystąpić do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Katowicach z wnioskiem o udzielenie pozwolenia na użytkowanie obiektu. Do wniosku inwestor jest obowiązany załączyć:
1. oryginał dziennika budowy,
 2. oświadczenie kierownika budowy:
 - o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami; w razie zmian dokonanych w toku wykonywania robót w stosunku do projektu lub warunków pozwolenia na budowę, oświadczenie kierownika budowy powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także w razie korzystania – ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,
 3. oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania,
 4. protokoły badań i sprawdzeń,
 5. geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,
 6. dwa egz. dokumentacji geodezyjno-kartograficznej sieci i przyłączy celem przekazania do Wydziału Rozwoju Miasta – Urzędu Miasta Katowice,
 7. oświadczenia o braku sprzeciwu lub uwag ze strony niżej wymienionych organów:
 - Inspekcji Ochrony Środowiska, 40-042 Katowice, ul. Wita Stwosza 31,
 - Inspekcji Sanitarnej, 40-053 Katowice, ul. Barbary 17,
 - Państwowej Inspekcji Pracy, 40-032 Katowice, ul. Dąbrowskiego 23,
 - Państwowej Straży Pożarnej, 40-026 Katowice, ul. Wojewódzka 11.

Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie obiektu stanowi wezwanie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Katowicach do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane.