

Uchwała Zarządu Związku nr 2/2015 z dnia 17 lutego 2015 r.
Informacja o stanie mienia SchŚZWiK na dzień 31 grudnia 2014 r.

Chorzów, dnia 17 lutego 2015 r.

Samorządowy Chorzowsko-Świętochłowski
Związek Wodociągów i Kanalizacji
ul. Składowa 1
41-500 Chorzów

Regionalna Izba Obrachunkowa w Katowicach
ul. Grabowa 3
40-172 Katowice

INFORMACJA o stanie mienia
Samorządowego Chorzowsko-Świętochłowskiego
Związku Wodociągów i Kanalizacji
sporządzona na podstawie art. 267
ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych

Na dzień 31 grudnia 2014 r. Samorządowy Chorzowsko-Świętochłowski Związek Wodociągów i Kanalizacji przedstawia informację o stanie mienia komunalnego:

1) Dane dotyczące przysługujących Związkowi praw własności

Grunty będące własnością Związku:

Lp.	Nr działki	KW	Wartość księgowa	Miasto	Lokalizacja	Powierz - chnia [m2]
1.	94	KA1C/1677/7	52 708,00	Katowice	Tysiąclecie	1 260
2.	95	KA1C/1677/7	123 656,00	Katowice	Tysiąclecie	2 956
3.	96	KA1C/1677/7	95 753,00	Katowice	Tysiąclecie	2 289
4.	97	KA1C/1677/7	55 010,00	Katowice	Tysiąclecie	1 315
5.	98	KA1C/1677/7	81 073,00	Katowice	Tysiąclecie	1 938
6.	2015/168	KA1C/18661/4	68 281,62	Świętochłowice	Polna	595
7.	2275/25	KA1C/47100/6	7 768,25	Świętochłowice	Licealna	68
8.	2603/356	KA1C/18659/7	106 469,00	Świętochłowice	Sosnowa	932
9.	2591/298	KA1C/18658/0	117 678,50	Świętochłowice	Tatrzańska	1029
10.	600/25	KA1C/18664/5	134 317,44	Świętochłowice	Bieszczadzka	1174
11.	1154/187	KA1C/18663/8	56 419,00	Świętochłowice	Węglowa	493
12.	935/187	KA1C/18662/1	26 617,26	Świętochłowice	Wiechaczka	233
13.	2464/311	KA1C/22686/6	154 551,71	Świętochłowice	Piaśniki III	1348
14.	2467/310	KA1C/22686/6	29 701,66	Świętochłowice	Piaśniki III	260
15.	2462/312	KA1C/22686/6	104 869,72	Świętochłowice	Piaśniki III	918
16.	886/6	KA1C/20320/9	6 397,28	Świętochłowice	Marcin	56
17.	892/55	KA1C/22689/7	5 140,67	Świętochłowice	Powstańców W-wy	45

Uchwała Zarządu Związku nr 2/2015 z dnia 17 lutego 2015 r.
Informacja o stanie mienia SchŚZWiK na dzień 31 grudnia 2014 r.

18.	893/55	KA1C/22689/7	58 375,19	Świętochłowice	Powstańców W-wy	511
19.	201/39	KA1C/7890/8	1 370,85	Świętochłowice	Wiślan	12
20.	199/26	KA1C/7890/8	81 451,12	Świętochłowice	Wiślan	713
21.	3736	KA1C/22692/1	230 653,74	Świętochłowice	Komandra	2010
22.	878/100	KA1C/7465/0	44 324,00	Świętochłowice	Zacisze	388
23.	3/4	KA1C/5202/5	108 770,00	Chorzów	Składowa	4 987
24.	18/1	KA1C/20656/3	46 540,00	Chorzów	3-go Maja	1 207
25.	417/1	KA1C/7422/7	17 850,00	Chorzów	S. Batorego	529
26.	6/1	KA1C/11369/8	560,00	Chorzów	Styczyńskiego	19
27.	1598/38	KA1C/7502/2	1 470,00	Chorzów	17-Sierpnia pl. Jana	55
28.	535/56	KA1C/9472/6	470,00	Chorzów	kanał SUEZ	100
29.	930/112	KA1C/21279/3	260,00	Chorzów	kanał SUEZ	78
30.	687/131	KA1C/21281/0	1 440,00	Chorzów	kanał SUEZ	430
31.	4384/86	KA1C/21278/6	11 830,00	Chorzów	kanał SUEZ	2 362
32.	538/56	KA1C/21283/4	410,00	Chorzów	kanał SUEZ	87
33.	888/16	KA1C/20320/9	130,00	Świętochłowice	Durka	48
34.	500/41	KA1C/20658/7	82,00	Świętochłowice	Krauzego	20
35.	865/55	KA1C/20678/3	13 670,00	Świętochłowice	Krauzego	3 460
36.	502/41	KA1C/20657/0	1 530,00	Świętochłowice	Krauzego	389
37.	3348/59	KA1C/20719/3	3 100,00	Świętochłowice	Żołnierska	593
38.	869/55	KA1C/19113/5	10 635,00	Świętochłowice	Piechaczka	333
39.	3352/59	KA1C/16505/9	1 550,00	Świętochłowice	Żołnierska	296
40.	1/3	KA1C/20813/2	7 300,00	Chorzów	Śląska	172
41.	3345/14	KA1C/20718/6	4 910,00	Świętochłowice	Żołnierska	914
42.	55	KA1C/21079/1	660,00	Chorzów	rz. Rawa (K-ce)	190
43.	59	KA1C/10000/7	510,00	Chorzów	rz. Rawa (K-ce)	147
44.	873	KA1C/7422/7	6 880,00	Chorzów	S. Batorego	204
45.	144	KA1K/62978/0	223,00	Katowice	Tysiąclecie	32
46.	146	KA1K/62978/0	42,00	Katowice	Tysiąclecie	6
47.	3350/59	KA1C/20720/3	2 837,00	Świętochłowice	Żołnierska	543
48.	3359/142	KA1C/20720/3	3 733,00	Świętochłowice	Żołnierska	714
49.	52	KA1C/21044/7	1 209,00	Katowice	Hajd.Dolne rz.Rawa	350
50.	53	KA1C/21044/7	6 091,00	Katowice	Hajd.Dolne rz.Rawa	1 761
51.	83	KA1K/65618/0	1 042,00	Katowice	obr. Ch-w rz.Rawa	301
52.	85	KA1K/65618/0	714,00	Katowice	obr. Ch-w rz.Rawa	206
53.	84	KA1K/65618/0	1 464,00	Katowice	obr. Ch-w rz.Rawa	423
54.	147	KA1K/65601/8	21 250,00	Katowice	Tysiąclecie	1 856
55.	148	KA1K/65601/8	40 144,00	Katowice	Tysiąclecie	3 506
56.	149	KA1K/65601/8	11 941,00	Katowice	Tysiąclecie	1 043
57.	151	KA1K/65601/8	755,00	Katowice	Tysiąclecie	66
58.	1	KA1C/21280/3	2 290,00	Chorzów	Czarny Rów	739
59.	14/4	KA1C/21280/3	980,00	Chorzów	Czarny Rów	316
60.	50	KA1C/21282/7	26 320,00	Chorzów	Czarny Rów	4 372
61.	6/1	KA1C/7301/3	34 598,70	Chorzów	Opolska	2078

Uchwała Zarządu Związku nr 2/2015 z dnia 17 lutego 2015 r.
Informacja o stanie mienia SCHŚZWiK na dzień 31 grudnia 2014 r.

62.	874	KA1C/7422/7	21 113,08	Chorzów	Batory II Batorego	866
63.	3783/128	KA1C/11114/6	6 519,08	Chorzów	Gałęczki	316
64.	3781/266	KA1C/11102/9	8 107,59	Chorzów	oś. Różanka	393
65.	3668/183	KA1C/13098/1	11 471,25	Chorzów	Mielęckiego	437
66.	1414/16	KA1C/13143/2	7 940,10	Chorzów	Szczecińska	398
67.	1745/132	KA1C/16089/6	1 764,90	Chorzów	Karolinki	106
68.	3656/435	KA1C/1180/6	1 698,30	Chorzów	Katowicka Stabika	102
69.	2/2	KA1C/13115/7	2 331,00	Chorzów	Mariańska	140
70.	33/3	KA1C/13115/7	1 481,85	Chorzów	Mariańska	89
71.	682/132	KA1C/1003/2	925,99	Chorzów	ocz.Klimzowiec	13
72.	933/131	KA1C/1003/2	370 039,85	Chorzów	ocz.Klimzowiec	5 195
73.	439/111	KA1C/1003/2	925,99	Chorzów	ocz.Klimzowiec	13
74.	683/111	KA1C/1003/2	4 273,80	Chorzów	ocz.Klimzowiec	60
75.	690/133	KA1C/1003/2	4 487,49	Chorzów	ocz.Klimzowiec	63
76.	768/133	KA1C/1003/2	9 544,82	Chorzów	ocz.Klimzowiec	134
77.	769/133	KA1C/1003/2	65 460,37	Chorzów	ocz.Klimzowiec	919
78.	931/112	KA1C/1003/2	427,38	Chorzów	ocz.Klimzowiec	6
79.	390/32	KA1C/45041/0	1 386,00	Chorzów	Kluczborska	36
80.	387/25	KA1C/45041/0	5 660,00	Chorzów	Kluczborska	147
81.	979/92	KA1C/45041/0	693,00	Chorzów	Kluczborska	18
82.	385/22	KA1C/45041/0	4 273,00	Chorzów	Kluczborska	111
83.	2701/88	KA1C/21047/8	3 700,00	Świętochłowice	Świerczyny	116
84.	93	KA1K/116592/4	377 237,00	Katowice	Tysiąclecie	3 910
85.	55/39	KA1C/14831/9	6 260,40	Chorzów	Wandy	376
86.	1540/15	KA1C/8524/9	5 682,00	Chorzów	Gagarina	182
87.	6/43	KA1C/20812/5	25 120,00	Chorzów	Żołn. Września	784
88.	1239/124	KA1C/1003/2	1 503 522,84	Chorzów	ocz.Klimzowiec	21 108
89.	5280/303	KA1C/47098/8	2 706,74	Chorzów	ocz.Klimzowiec	38
90.	3360/57	KA1C/47101/3	1 980,84	Chorzów	Grunтова Herman	558
91.	1237/131	KA1C/47098/8	2 136,90	Chorzów	ocz.Klimzowiec	30
92.	1235/133	KA1C/47098/8	15 741,83	Chorzów	ocz.Klimzowiec	221
93.	1585	KA1C/7344/6	108 020,00	Świętochłowice	Piaśniki I i II	943
94.	3109	KA1C/22686/6	41 125,38	Świętochłowice	Piaśniki III	360
95.	3108	KA1C/22686/6	52 663,34	Świętochłowice	Piaśniki III	461
96.	4142	KA1C/47100/6	25 475,28	Świętochłowice	Licealna	223
97.	4147	KA1C/47100/6	11 652,37	Świętochłowice	Licealna	102
98.	4145	KA1C/47099/5	107 934,16	Świętochłowice	Licealna	935
99.	1246/110	KA1C/10491/5	12 558,57	Chorzów	kanał SUEZ	3 055
100.	1243/56	KA1C/9788/4	85,90	Chorzów	kanał SUEZ	18
101.	37	KA1K/59732/0	270 000,00	Katowice	Tysiąclecie	8 089
RAZEM [zł]			5 142 906,10	RAZEM [m²]		106 546

Łączna wartość księgowa ww. działek na dzień 31.12.2014 r. wynosi 5 142 906,10 zł.

Uchwała Zarządu Związku nr 2/2015 z dnia 17 lutego 2015 r.
Informacja o stanie mienia SChŚZWiK na dzień 31 grudnia 2014 r.

2) Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadania

Udziały w spółkach z ograniczoną odpowiedzialnością:

Lp.	Nazwa firmy	Wartość nominalna 1 udziału w PLN	Liczba udziałów	% posiadanego kapitału własnego spółki	Wartość nominalna posiadanych udziałów na 31.12.2014 r.
1.	Chorzowsko – Świętochłowickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Składowa 1 41-500 Chorzów KRS 0000197406	2 000,00 zł	33 826	100*	67 652 000,00 zł

* Na 100 % w/w udziałów ustanowiony jest zastaw rejestrowy na rzecz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie jako zabezpieczenie umowy pożyczki zaciągniętej przez ChŚPWik Sp. z o.o. na dofinansowanie Projektu Funduszu Spójności nr 2003/PL/16/P/PE/044 pn. „Zaopatrzenie w wodę i oczyszczanie ścieków w Chorzowie – Świętochłowicach”.

3) Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji tj. od 31.12.2013 r.

Przekazano Miastu Chorzów następujące działki o łącznej wartości księgowej 1 329 118,77 zł:

Lp.	Nr działki	KW	Wartość
1.	1586	KA1C/46362/3	299 775,75
2.	375/32	KA1C/46362/3	42 153,52
3.	1325/14	KA1C/18660/7	47 865,37
4.	4146	KA1C/22687/3	23 318,40
5.	4143	KA1C/18657/3	3 655,65
6.	4144	KA1C/18657/3	1 713,58
7.	4148	KA1C/18657/3	9 024,87
8.	15/7	KA1C/47083/0	6 810,00
9.	2237/77	KA1C/20905/4	8 332,00
10.	1265/78	KA1C/20905/4	6 400,00
11.	1264/79	KA1C/20905/4	714,00
12.	1268/84	KA1C/20969/0	920,00
13.	1269/85	KA1C/20969/0	6 749,00
14.	1276/94	KA1C/1099/1	1 111,00
15.	1277/95	KA1C/1099/1	6 499,00

Uchwała Zarządu Związku nr 2/2015 z dnia 17 lutego 2015 r.
Informacja o stanie mienia SCHŚZWiK na dzień 31 grudnia 2014 r.

16.	2207/96	KA1C/1099/1	3 420,00
17.	2239/86	KA1C/20969/0	4 385,00
18.	1272/89	KA1C/20959/7	1 020,00
19.	1273/88	KA1C/20959/7	6 252,00
20.	2205/87	KA1C/20959/7	4 568,00
21.	75	KA1C/20948/7	6 171,00
22.	1072/65	KA1C/20948/7	5 771,00
23.	1260/69	KA1C/20948/7	900,00
24.	1261/68	KA1C/20948/7	7 707,00
25.	2235/67	KA1C/20948/7	32 591,00
26.	2179/100	KA1C/10212/6	26 550,00
27.	2240/57	KA1C/18596/7	6 098,00
28.	3361/57	KA1C/18596/7	18 936,16
29.	2243/57	KA1C/18596/7	2 105,00
30.	15/1	KA1C/6963/4	3 971,00
31.	14/1	KA1C/6963/4	393,00
32.	6/1	KA1C/6963/4	124 541,00
33.	2/7	KA1C/6963/4	96 956,00
34.	83/1	KA1C/6963/4	39,00
35.	6/44	KA1C/20812/5	33 910,00
36.	55/40	KA1C/47027/0	7 808,85
37.	3658/435	KA1C/1180/6	1 198,80
38.	786/1	KA1C/13111/9	6 046,24
39.	1612/132	KA1C/11110	2 217,20
40.	1078/9	KA1C/46361/6	11 600,00
41.	1465/15	KA1C/46361/6	5 089,09
42.	1541/15	KA1C/46361/6	7 774,00
43.	1542/15	KA1C/46361/6	375,00
44.	778/134	KA1C/6407/9	5 128,56
45.	2721/242	KA1C/6407/9	284,92
46.	2722/242	KA1C/6407/9	997,22
47.	902/128	KA1C/6407/9	15 741,83
48.	1054/124	KA1C/6407/9	47 581,64
49.	1056/128	KA1C/6407/9	26 924,94
50.	1238/131	KA1C/6407/9	6 125,78
51.	1236/133	KA1C/6407/9	61 827,64
52.	5281/303	KA1C/6407/9	37 965,59
53.	404/124	KA1C/1003/2	4 487,49
54.	685/134	KA1C/6407/9	641,07
55.	686/134	KA1C/6407/9	1 923,21
56.	1240/124	KA1C/6407/9	225 727,87
57.	1244/56	KA1C/47657/5	124,10
58.	1245/110	KA1C/47657/5	201,43
RAZEM [zł]			1 329 118,77

Uchwała Zarządu Związku nr 2/2015 z dnia 17 lutego 2015 r.
Informacja o stanie mienia SChŚZWiK na dzień 31 grudnia 2014 r.

Ponadto ujawniono w księgach własność działki nr 37, zlokalizowanej na terenie miasta Katowice – Tysiąclecie, skomunalizowanej na rzecz Związku na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z 25.09.2001 r. (PWIIK/0522/0716-200/11/6/2001).

Przedmiotowa działka, na mocy Decyzji Wojewody Katowickiego z 1995 r. (Gd.II-1/7222/805/94) została oddana w użytkowanie wieczyste Górnośląskiemu Zakładowi Elektroenergetycznemu Spółka Akcyjna w Gliwicach (obecnie TAURON Dystrybucja Spółka Akcyjna z/s w Krakowie).

Wartość nieruchomości 270 000 zł ustalono na podstawie operatu szacunkowego AESTIMO Biuro i obsługi nieruchomości z dnia 15.03.2014 r.

4) Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania

W okresie od złożenia poprzedniej informacji Związek uzyskał dochody z tytułu:

1. użytkowania wieczystego w wysokości 101 877,50 zł, w tym:
 - a. ChŚPWiK Sp. z o.o. 76 780,58 zł
 - b. TAURON Dystrybucja SA z/s w Krakowie 25 096,92 zł
2. dywidendy z ChŚPWiK Sp. z o.o. w wysokości 50 000 zł

5) Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia Związku

brak

Sporządził

Zatwierdził